



Российская Федерация
Новгородская область Чудовский район

АДМИНИСТРАЦИЯ ГРУЗИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 10.05.2023 № 110
п. Краснофарфорный

Об условиях приватизации муниципального имущества

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решением Совета депутатов Грузинского сельского поселения от 25.10.2022 № 120 «О прогнозном плане приватизации муниципального имущества Грузинского сельского поселения на 2023 год» (в ред.решения от 20.02.2022 № 130), Положением о порядке управления и распоряжения имуществом Грузинского сельского поселения, утвержденным решением Совета депутатов Грузинского сельского поселения от 02.10.2008 № 22 (в редакции решений от 30.12.2008 № 38, от 11.09.2009 № 27, от 13.03.2014 № 206, 26.10.2021 № 48) Администрация Грузинского сельского поселения **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Осуществить приватизацию недвижимого имущества, находящегося в собственности Грузинского сельского поселения:

Здание гаража, общей площадью 17,7 кв.м, с кадастровым номером 53:20:0300306:855, расположенное по адресу: Новгородская область, р-н Чудовский, Грузинское сельское поселение, с. Грузино, ул. Гречишникова, зд.1/1;

Земельный участок площадью 133 кв.м, с кадастровым номером 53:20:0300306:861 по адресу: Новгородская область, р-н Чудовский, Грузинское сельское поселение, с. Грузино, ул. Гречишникова, 3/У 1/1.

Категория земель: Земли населенных пунктов.

Разрешенное использование земельного участка: коммунальное обслуживание.

2. Утвердить следующие условия приватизации:

2.1. Способ приватизации - аукцион в электронной форме с открытой формой подачи предложений о цене.

2.2. Начальная цена – 156 000, 00 (сто пятьдесят шесть тысяч) рублей 00 копеек, согласно отчету об оценке рыночной стоимости от 13.03.2023 № 32/03/2023 подготовленному ООО «Фемида».

в том числе:

стоимость административного здания, общей площадью 17,7 кв.м. составляет 93 000,00 руб. (Девяносто три тысячи) рублей 00 копеек.

стоимость земельного участка площадью 133 кв.м составляет 63 000,00 руб. (Шестьдесят три тысячи) рублей ноль копеек.

2.3. Шаг аукциона – 7 800 (семь тысяч восемьсот) рублей 00 копеек (5 процентов начальной цены).

2.4. Задаток для участия в аукционе – 15 600 (15 тысяч шестьсот тысяч) рублей 00 копеек (10 процентов начальной цены).

2.5. Критерий выявления победителя аукциона - предложение максимальной цены.

2.6. Срок и порядок оплаты:

единовременно в течение 10-ти рабочих дней с момента подписания договора купли-продажи.

2.7. Срок подписания договора купли-продажи - в течение 5 рабочих дней со дня подведения итогов аукциона.

3. Подготовить информационное сообщение о продаже муниципального имущества в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации;

4. Обеспечить процесс приватизации муниципального имущества в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

5. Разместить информационное сообщение о продаже муниципального имущества на официальном сайте www.torgi.gov.ru, а также на официальном сайте Администрации Грузинского сельского поселения.

Глава поселения С.Б. Цветкова

